



**PLANEST**  
URESHINO RESIDENCE

予告広告

この広告は予告広告に付き、販売を開始するまでの間は、ご予約やお申込み等には応じられませんので、予めご了承ください。販売予定時期 / 2026年5月中旬

# 嬉野の街を見晴らす、 待望の分譲マンション 誕生。

日本三大美肌の湯として、悠久の歴史を刻んできた嬉野。

西九州新幹線の開業により、新しい息吹が吹き込まれたこの街に、

これからの時代を象徴するレジデンスが誕生します。

嬉野の街並みを一望する開放感と、先進の設備が叶える心地よさ。

歴史ある温泉地の情緒を日常にしながら、

一歩先を行くマンションライフが、ここから始まります。

# LIVE *the* RESIDENCE

マンションライフを彩る  
ワンランク上の邸宅品質



プラネスト嬉野レジデンス

資料請求受付

お問い合わせ・資料請求は

プラネスト嬉野



www.planest-ureshino.com



眼下に広がる街の鼓動、一望の輝きを一生の誇りに。

現地13階相当からの眺望



# 新築分譲マンション プラネスト嬉野レジデンスを選ぶ理由

現代のライフスタイルに最適化された先進の設備と、洗練を極めた意匠が響き合う「プラネスト嬉野レジデンス」。ここは、ただ住む場所ではなく、家族の時間をより濃密に、より快適に楽しむための舞台です。次世代の居住性能をその手に、一歩先を行く暮らしの質を、この邸宅から。

暮らしを豊かにする  
ワンランク上の設備を  
全住戸に標準装備

マイクロバブル入浴「酸素美泡湯」など  
先進の水回り設備の数々

マンションは耐用年数が長いので  
資産価値が下がりにくい

建物内への部外者の侵入を防ぐ  
防犯性能の高いセキュリティ

管理会社と契約しているため  
敷地内のメンテナンスがラク

毎日の暮らしに「安心」をプラス  
さまざまな災害に対する  
高い耐性があります

台風 地震 浸水 土砂災害 雷

平面駐車場  
158%  
全36邸に対し、57台分の平面駐車場を敷地内に確保。  
1家族2台駐車も可能です  
※数に限りがございます。詳しくは係員にお問い合わせください。



## LOCATION

日本を代表する温泉地「嬉野エリア」に誕生。

日本三大美肌の湯として名高い「嬉野温泉」。その豊かな歴史と情緒が息づく街に、新たな暮らしの舞台が誕生します。伝統ある温泉文化と現代の利便性が美しく調和するこの場所で、心潤う日々が始まります。

便利なスーパーがすぐ隣にある暮らし



マルキョウ嬉野店 徒歩2分(約140m)

温泉街の情緒を色濃く映す憩いの場



嬉野温泉公園 徒歩9分(約660m)

PLANEST MANSION SERIES

信頼を積み重ね、佐賀市内で5棟の供給実績。

プラネスト 多布施 [佐賀県佐賀市] | プラネスト 佐賀駅前中央 [佐賀県佐賀市] | プラネスト 佐賀駅南 [佐賀県佐賀市] | プラネスト 兵庫ザ・ステラ [佐賀県佐賀市] | プラネスト 大財ザ・ルクス [佐賀県佐賀市]

【物件概要(予告)】■プラネスト嬉野レジデンス●所在地/佐賀県嬉野市嬉野町大字下宿乙2350-20,27●交通/「嬉野市役所前」バス停徒歩約4分●地目/宅地●地域・地区/近隣商業地域●建ぺい率/20.76%(法定建ぺい率80%)●容積率/141.01%(法定容積率200%)●敷地面積/1,802.49㎡●建築面積/374.17㎡●建築延床面積/3,043.86㎡●構造・規模/鉄筋コンクリート造地上13階建●総戸数/36戸(2LDK12戸・3LDK24戸)●販売戸数/36戸●住居専有面積/60.17㎡~75.44㎡●バルコニー面積/14.00㎡~15.98㎡●室外機置場面積/1.95㎡、2.22㎡●間取り/2LDK・3LDK●販売価格・最多販売価格帯/未定●管理費・修繕積立金等/未定●駐車場/56区画全57台(平面駐車場54台、縦列2台、多目的1台)●駐車場使用料/未定●自転車置場/44台(平面式16台、ラック式28台)●バイク置場/4台●自転車置場、バイク置場使用料/未定●分譲後の権利形態/建物:専有部分は区分所有権、共有部分は住戸専有面積割合による共有持分●建物竣工予定/2027年6月下旬●入居予定/2027年8月下旬●建築確認番号/第ERI-25030484号(2025年11月25日)、第ERI-26001009号(2026年2月13日)●事業主・売主/トラストライフ株式会社●設計・監理/株式会社創建築設計事務所●施工/東洋建設工業株式会社●管理会社/株式会社ユイエン●管理形態/入居後、管理組合を設立していただき、管理組合と管理会社との間で管理委託契約をさせていただきます。●設計図書閲覧場所/トラストライフ株式会社 ※掲載の環境写真は2025年10月に撮影したものです。※掲載の外観完成予想図は図面に基き描き起こしたもので、実際とは異なります。

事業主・売主  
トラストライフ株式会社  
TRUST LIFE  
宅地建物取引業登録 国土交通大臣(1)第010651号 福岡県大牟田市有明町1丁目4-2  
TEL.0944-85-0606 FAX.0944-85-0585 http://www.trustlife.co.jp/

お問い合わせは  
0120-827-728 プラネスト嬉野  
[営業時間]10:00~19:00 [定休日]水曜日  
www.planest-ureshino.com

## 資料請求いただいた方には、物件の最新情報をお届けします

資料のご請求はこちらから

ハガキによるお申込み

右記ハガキに必要事項をご記入の上、切手を貼らず、ポストにご投函ください。

ホームページによるお申込み

パソコンまたはスマートフォンからサイトにアクセスし、必要事項をご記入ください。

QRコード

お電話によるお申込み

下記フリーダイヤルよりお問い合わせください。  
0120-827-728  
[営業時間]AM10:00~PM7:00 [定休日]水曜日

郵便はがき 836-8790

料金受取人払郵便  
大牟田局 承認 1924  
差出有効期間 2026年12月31日 まで(切手不要)

トラスライフ株式会社  
福岡県大牟田市有明町1丁目4-2  
プラネスト嬉野レジデンス

アンケートにご回答いただいた皆様へ、最新情報・資料をお届けいたします。  
(該当項目をチェックしてください)

■現在のお住まいについてお聞かせください。  
 持ち家(戸建て・マンション)  民間借家(マンション・賃貸住宅)  公営の賃貸住宅  社宅・官舎・寮  親族の住まいに同居  その他

■マンションを購入する場合は、ご希望の間取りは?  
 1LDK  2LDK  3LDK  4LDK

■マンション購入をご検討の場合のご予算は?  
 3,000万円~3,500万円  3,500万円~4,000万円  4,000万円~4,500万円  
 4,500万円~5,000万円  5,000万円以上

のりしろ

のりしろ

フリガナ	家族数	年齢	歳
お名前			
ご住所			
E-mail			

●ご投函がはがきでしたら、  
(各折り)

お客様の個人情報を守りつつ、ご協力をお願いします。

●ハガキの送り方

- 必要事項を記入後、キリトリ線に沿ってハガキを丁寧に切り離してください。
- 折目に沿ってハガキを折ってください。
- のりしろに糊を塗布し、はがきをしっかりと貼り付けてください。
- そのまゝポストにご投函してください。

※このアンケートは弊社の商品紹介及び市場動向調査などに利用するものであり、それ以外の目的には利用いたしません。また、前述の目的の遂行のため、弊社並びに関係会社に個人情報を共有させていただきます。弊社は個人情報を厳格に保護する法を遵守し、お客様からご提供いただく個人情報を厳格に保護いたします。

のりしろ